



moderne stadt

moderne stadt ist die Stadt- und Projektentwicklungsgesellschaft der Stadtwerke Köln GmbH und der Stadt Köln. Seit 50 Jahren realisieren wir Stadtentwicklungsmaßnahmen wie den Kölner Rheinauhafen, das Clouth-Quartier in Nippes, die Neue Mitte Porz und zukünftig den Deutzer Hafen.

Wir entwickeln gemischte Stadtquartiere, investieren als Bauträger in nachhaltige Immobilienprojekte und sind als Projektsteuerer tätig.

www.modernestadt.de

KONTAKT

Ihre Ansprechpartnerin ist
Frau Laura Marmodée,
Telefon: 0221/178-2881

Bitte schicken Sie Ihre Bewerbung unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellungen an:

jobs@stadtwerkekoeln.de

Bitte beachten Sie, dass die Übermittlung Ihrer Daten per E-Mail unter einer nicht SSL-geschützten Datenverbindung erfolgt. Unsere Erklärung zum Datenschutz finden Sie unter www.modernestadt.de.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!

moderne stadt sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt:

PROJEKTLITER STADTENTWICKLUNG (M/W/D)

IHR AUFGABENGEBIET

- Steuerung von Stadtentwicklungs- und Immobilienprojekte
- Steuerung und Begleitung von verschiedenen Qualifizierungsverfahren sowie Workshops über städtebauliche Wettbewerbsverfahren
- Steuerung und Begleitung von Bauleitplanverfahren und von Planungs- und Realisierungsprozessen von Freiraum-projekten (öffentlicher Raum)
- Steuerung und Qualifizierung gemeinschaftlicher Wohnprojekte und Baugruppen
- Mitwirkung bei der Entwicklung von innovativen immobilien-spezifischen Nutzungskonzepten und deren Wirtschaftlichkeit
- Vorbereitung und Koordinierung von Vergabeverfahren für Baugrundstücke
- Erstellung von Vermarktungskonzepten und Verhandlungen mit Investoren
- Mitwirkung bei Vertragsverhandlungen
- Mitwirkung bei der Identifizierung innovativer und nachhaltiger Handlungskonzepte der Stadtentwicklung
- Mitwirkung im Bereich Informations- und Öffentlichkeitsarbeit, Bürgerbeteiligungsverfahren sowie Berichterstattung in politischen Gremien

FACHLICHE UND PERSÖNLICHE ANFORDERUNGEN

- Abgeschlossenes Studium im Bereich Stadtentwicklung, Raumplanung, Architektur, Geografie und/oder Immobilienökonomie. Der Nachweis der Befähigung zum höheren bautechnischen Verwaltungsdienst ist von Vorteil.
- Mehrjährige Erfahrung in der Steuerung und Durchführung komplexer städtebaulicher Projekte und Kenntnisse des Städtebaurechts sowie in der Anwendung klassischer Projektmanagementtools
- Verhandlungsstärke, unternehmerisches Denken, Eigenverantwortung sowie Team- und Kommunikationsfähigkeit

UNSER ANGEBOT

- Attraktive Gesamtvergütung
- Unbefristeter Arbeitsvertrag
- Abwechslungsreiche Tätigkeit bei flexibler Arbeitszeit, Mobiles Arbeiten
- Attraktive Weiterbildungs- und Entwicklungsmöglichkeiten
- Soziale Nebenleistungen
- Arbeitsplatz in City-Lage mit optimaler Verkehrsanbindung
- Fahrradleasing

ARBEITSZEIT

Vollzeit